



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
1^η Υ.ΠΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
«Γ.Ν.Α. Ο ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ – ΟΦΘΑΛΜΙΑΤΡΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ – ΠΟΛΥΚΛΙΝΙΚΗ» Ν.Π.Δ.Δ.
ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ 1884

ΑΘΗΝΑ, 23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2020

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Τμήμα : Τεχνικό
Πληροφ : Κ.ΛΙΛΛΑ
Τηλέφωνο : 213 204 5958

ΠΡΟΣ : κων ΔΙΟΙΚΗΤΗ
(μέσω Υποδ/σης Οικονομικού)

Αριθ. Πρωτ.: 14/01/ 2058

ΘΕΜΑ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ και ΥΛΙΚΑ για ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΔΥΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΧΕΠΑ & ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΤΕΡΑ ΣΤΟΝ ΚΟΜΒΟ ΤΩΝ ΔΥΟ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας προέβη σε σχετική Μελέτη και Σύνταξη Τεχνικών Προδιαγραφών – Ενδεικτικού Προϋπολογισμού, ύστερα από το αίτημα σας, για ευπρεπισμό των χώρων τριών (3) Κλιμακοστασίων: στα κτίρια Πατέρα (1) και ΑΧΕΠΑ (2) που περιλαμβάνουν εργασίες χρωματισμού και αποκατάστασης.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την συνημμένη Τεχνική Περιγραφή της Υπηρεσίας και συνοπτικά έχουν ως εξής:

- α) Τοπική αποκατάσταση επιχρισμάτων
- β) Χρωματισμοί επί εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων, Κουφωμάτων, Χειρολισθήρων, Θυρών Ανελκυστήρων, Σωμάτων Καλοριφέρ.
- γ) Αποκατάσταση Μαρμάρινων Επενδύσεων και
- δ) Τοποθέτηση Φωτιστικών Σωμάτων κι Αρίθμησης ορόφων, όπου απαιτείται.

Το εκτιμώμενο κόστος του έργου, σύμφωνα με τον συνημμένο Ενδεικτικό Προϋπολογισμό της Υπηρεσίας, ανέρχεται στο ποσό των **42.160,00 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% .

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε, για τις δικές σας αποφάσεις σχετικά με:

- i. Την σκοπιμότητα εκτέλεσης των παραπάνω εργασιών.
- ii. Τη δαπάνη των **42.160,00 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
- iii. Την κάλυψη της δαπάνης, από τον τακτικό προϋπολογισμό του Νοσοκομείου και την διενέργεια πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού.
- iv. Την κατάθεση Χρονοδιαγράμματος Υλοποίησης Εργασιών με προτάσεις διακίνησης – ροής προσωπικού, ασθενών κι επισκεπτών των επηρεαζόμενων τμημάτων, από τον Ανάδοχο, το οποίο θα διασφαλίζει την εύρυθμη λειτουργία του Νοσοκομείου.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΤΣΗΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ : φύλλα δέκα (10)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ : Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας
Τμήμα Τεχνικό
Κ. Λίλα

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ και ΥΛΙΚΑ
για ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΔΥΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΧΕΠΑ &
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΤΕΡΑ
ΣΤΟΝ ΚΟΜΒΟ ΤΩΝ ΔΥΟ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά τις Γενικές Προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και τις απαιτούμενες Εργασίες για το Χρωματισμό κι αποκατάσταση των δύο κεντρικών κλιμακοστασίων του κτιρίου ΑΧΕΠΑ και κλιμακοστασίου του κτιρίου ΠΑΤΕΡΑ που βρίσκεται στον κόμβο των δύο κτιρίων του Γ.Ν.Α. «Ο ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ». Οι εργασίες έχουν ως στόχο τον ευπρεπισμό του χώρου εισόδου στον κόμβο των κτιρίων ΑΧΕΠΑ – ΠΑΤΕΡΑ και τριών κλιμακοστασίων, με τοπικές επισκευές και χρωματισμό.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Λόγω της παλαιότητας των κτιρίων και της αυξημένης χρήσης των χώρων, παρατηρείται τοπικά αποφλοιώση, κιτρίνισμα και κούφωση της επιφάνειας των επιχρισμάτων. Η βλάβη αυτή παρουσιάζεται σε τοιχοποιίες και οροφές, με αποτέλεσμα σε ορισμένα σημεία να δημιουργείται μούχλα και μικροοργανισμοί. Απαιτείται ο έλεγχος και η αφαίρεση των επιχρισμάτων όπου είναι σαθρά, ο έλεγχος της στεγανότητας της επιφάνειας, ο χρωματισμός και γενικότερα κάθε άλλη εργασία που απαιτείται για την αποκατάσταση και εύρυθμη λειτουργία των χώρων.

➤ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες αφορούν την αποκατάσταση και το χρωματισμό των επιχρισμάτων τοιχοποιίας και οροφής στο χώρο των κλιμακοστασίων, το χρωματισμό των κουφωμάτων, των χειρολισθήρων και των σωμάτων καλοριφέρ, την αποκατάσταση των μαρμάρινων επενδύσεων στα στηθαία του κλιμακοστασίου, της αρίθμησης των ορόφων καθώς και των φωτιστικών σωμάτων.

➤ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΙΚΡΙΩΜΑΤΩΝ

Όπου απαιτείται, θα γίνει τοποθέτηση ικριωμάτων. Τα ικριώματα θα είναι πλήρως στερεωμένα, θα τηρούν όλους τους σχετικούς κανονισμούς ασφαλείας και θα είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (π.χ. ΕΤΕΠ: ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-01-03-00-00). Θα στηθεί από εξειδικευμένο συνεργείο και θα είναι έτσι κατασκευασμένα, ώστε να προσαρμόζονται κάθε φορά στις συνθήκες των χώρων. Για την ασφαλή τοποθέτηση, χρήση και την καθαίρεση του ικριώματος, την ευθύνη φέρει αποκλειστικά και μόνο ο Ανάδοχος.

➤ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Προβλέπονται Καθαρισμοί και καθαίρεση των επιχρισμάτων και των παλαιών χρωμάτων. Οι εργασίες θα εκτελεστούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση στο υπόλοιπο νοσοκομείο. Πλήρη προστασία των υπόλοιπων στοιχείων ή αποξήλωση κι επανατοποθέτηση με το πέρας των εργασιών.

Αποκομιδή ευθύνη του αναδόχου των προϊόντων καθαιρέσεων. Προστατευτικά – διαχωριστικά πανό που θα εξασφαλίζουν την διακίνηση των χρηστών στους χώρους, την ηχομόνωση και την προστασία από την σκόνη των υπόλοιπων χώρων, με ή χωρίς εντολή της επίβλεψης, βαρύνουν τον Ανάδοχο, ο οποίος έχει και την ευθύνη.

➤ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

1) Επισκευές επιχρισμάτων με ενισχυμένα επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά επί πλεγμάτων, με ασβεστοκονίαμα 1:2, σε τρεις στρώσεις, εκ των οποίων η πρώτη με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα 1:2 των 150 kg τσιμέντου, οι δε δύο άλλες με ασβεστοκονίαμα 1:2 ή μαρμαροκονίαμα 1:2 των 150 kg τσιμέντου.

Πλήρης περαιωμένη εργασία, με τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο εξοπλισμό, εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Παραπάνω συμπεριλαμβάνεται το πλέγμα το οποίο εφαρμόζεται πάνω στη πρώτη στρώση επιχρίσματος και προστατεύει την επιφάνεια του σκυροδέματος και τους οπλισμούς προς αποφυγή ρηγματώσεων.

2) Εφαρμογή τοπικά στα σημεία επισκευής ακρυλικού μονωτικού υποστρώματος υδατικής διασποράς, χαμηλών πτητικών οργανικών ενώσεων (Π.Ο.Ε.), φιλικό προς το περιβάλλον και υψηλής απόδοσης. Τύπου ECO STAIN BLOCKER AQUA της Εταιρίας

KRAFT με μέγιστη περιεκτικότητα Π.Ο.Ε. προϊόντος έτοιμου προς χρήση 1,807g/L ή ισοδύναμου.

- 3) Τρίψιμο, στοκάρισμα και χρωματισμός με οικολογικό υποαλλεργικό αντιμικροβιακό υψηλής ποιότητας που δεν περιέχει επικίνδυνες χημικές ουσίες. Πλήρης περαιωμένη εργασία, με τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο εξοπλισμό, εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Επιθυμητό το χρώμα να είναι Οικολογικό πιστοποιημένο άοσμο άριστης ποιότητας. Να πληρεί τα κριτήρια για την απονομή του Ευρωπαϊκού Οικολογικού σήματος. Να είναι άοσμο κατά την εφαρμογή του και να μην περιέχει στην σύνθεσή του βαρέα μέταλλα, επικίνδυνες ουσίες, αμμωνία ή άλλες επικίνδυνες ουσίες όπως αρωματικούς υδρογονάνθρακες, ελεύθερη φορμαλδεΰδη ή αλκυλοφαινολαιθοξυλικές ενώσεις.

- Να προσφέρει μεγάλη καλυπτικότητα, απόδοση, εξαιρετική λευκότητα και αντοχή στο συχνό πλύσιμο και στις δυσμενείς καιρικές συνθήκες. Να μπορεί να χρησιμοποιηθεί σε επιφάνειες οποιουδήποτε υλικού (σοβά, μπετόν, σπατουλαρισμένες επιφάνειες, γυψοσανίδες κλπ) μετά από κατάλληλη προετοιμασία.
- Να έχει αντιμικροβιακή δράση: να αποτρέπει την διείδυση, ανάπτυξη και πολλαπλασιασμό μικροοργανισμών (βακτηρίδια και μύκητες) στον υμένα του χρώματος και να είναι πιστοποιημένα κατάλληλο για χώρους που απαιτούνται ασηπτικές - υγιεινές συνθήκες όπως τα νοσοκομεία, μονάδες εντατικής θεραπείας, μαιευτήρια, χειρουργεία, μικροβιολογικά εργαστήρια, ιατρεία, σχολεία, παιδικοί σταθμοί, μαγειρεία, αποθήκες τροφίμων, φαρμακαποθήκες.
- Να ελαχιστοποιεί την πιθανότητα αλλεργικής αντίδρασης (υποαλλεργικό) σε άτομα που κάνουν χρήση του χώρου, ιδιαίτερα σε ευπαθείς ομάδες.
- Να βρωμίζει δύσκολα, να καθαρίζει και να πλένεται πολύ εύκολα (Αντίσταση στο υγρό πλύσιμο: Κλάση 1 σύμφωνα με το πρότυπο EN 13300 και τη μέθοδο EN ISO 11998).
- Κατηγορία VOC: Να πληρεί τις σημερινές απαιτήσεις της Νομοθεσίας. Max 5 gr/lit VOC προϊόντος έτοιμου προς χρήση,

- **ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:** Το προϊόν να μην χρειάζεται κάποια επισήμανση επικινδυνότητας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. ΝΑ ΕΧΕΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Συνεισφοράς στην ελάττωση των αλλεργιογόνων (από βακτήρια, μύκητες και προϊόντα του μεταβολισμού τους –π.χ. μυκοτοξίνες κλπ) Και Ευρωπαϊκό Οικολογικό Σήμα και να το φέρει πάνω στην συσκευασία για Καλή απόδοση για εσωτερική χρήση, Περιορισμένες επικίνδυνες ουσίες και Χαμηλή περιεκτικότητα σε διαλύτες.

Τα Δελτία δεδομένων ασφαλείας των υλικών (MSDS) θα δοθούν στην Τεχνική Υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών.

Η απόχρωση θα είναι επιλογή της Υπηρεσίας.

• ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ ΞΥΛΙΝΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ - ΘΥΡΩΝ

Για το χρωματισμό των ξύλινων κουφωμάτων θα χρησιμοποιηθεί οικολογική ριπολίνη νερού εξαιρετικής ποιότητας:

- ✓ Να πληρεί τα κριτήρια απονομής του οικολογικού σήματος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να είναι πιστοποιημένο ότι δεν περιέχει επικίνδυνες ουσίες
- ✓ Αοσμη, υδατοδιαλυτή, ακρυλική οικολογική και υποαλλεργική ριπολίνη υψηλής ποιότητας με εξαιρετική αντιμικροβιακή δράση (βακτήρια και μύκητες).
- ✓ Να λερώνεται δύσκολα και να καθαρίζει πολύ εύκολα εξασφαλίζοντας πιο καθαρούς και υγιεινούς χώρους.
- ✓ Να εφαρμόζεται σε ξύλο, μέταλλο, γυαλί, αλουμίνιο, σκληρό PVC, κλπ. Να μην κιτρινίζει και να προσφέρει σκληρό και ελαστικό φινίρισμα με βελούδινη υφή. Να έχει μεγάλη απόδοση και καλυπτικότητα
- ✓ Η σύνθεση της να προσφέρει εξαιρετική πρόσφυση και αντοχές σε επιφάνειες με παλαιά βερνικοχρώματα. Να μην παρουσιάζει κολλητικότητα μετά το στέγνωμα. Να μην περιέχει φολμαδεΰδη και να είναι ελεγμένη και πιστοποιημένη (σύμφωνα με το πρότυπο EN 71-3)
- ✓ Να είναι ιδανική για τη βαφή επιφανειών όπου απαιτούνται περισσότερο ασηπτικές συνθήκες και υγιεινοί χώροι όπως το Νοσοκομείο κλπ

- **ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ**

Για την αποκατάσταση των μαρμάρων θα χρησιμοποιηθεί μαρμαρόστοκος υπό την ευθύνη Αναδόχου και την παρουσία του **Τεχνικού Ασφαλείας** του Αναδόχου ή αν απαιτείται θα γίνει αντικατάσταση του φθαρμένου μαρμάρινου τμήματος.

Να πραγματοποιηθεί με ορυκτό συγκολλητικό υλικό φιλικό προς το περιβάλλον. Προτείνεται τεχνολογίας SAS Shock Absorbing System, για τοποθετήσεις ακόμη και σε επάλληλη τοποθέτηση με μεγάλη παραμόρφωση σε διάτμηση, το οποίο συμμορφώνεται με το πρότυπο EN 12004-κατηγορία C2 E , GreenBuilding Rating Eco 4, τύπου όπως το H40® Eco Flex της Εταιρίας Kerakoll ή ισοδυνάμου.

Τα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας των Υλικών (MSDS) θα δοθούν στην Τεχνική Υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών.

- **ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΣ ΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΛΟΡΙΦΕΡ – ΧΕΙΡΟΛΙΣΘΗΡΩΝ**

Για το χρωματισμό των σωμάτων καλοριφέρ και των μεταλλικών χειρολισθήρων θα χρησιμοποιηθεί πολουρεθανικό ακρυλικό οικολογικό αντιμικροβιακό βερνικόχρωμα νερού που είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με τα κριτήρια του Συμβουλίου Απονομής Οικολογικού Σήματος της Ε.Ε τύπου AQUAVIT ECO της VITEX ή ισοδυνάμου.

- **ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ**

Για την αποκατάσταση των φωτιστικών σωμάτων θα προσκομιστούν στην Τεχνική Υπηρεσία δείγματα παρόμοιων φωτιστικών σωμάτων με τα υπάρχοντα προς έγκριση για προμήθεια και τοποθέτηση όπου απαιτείται. Σε διαφορετική περίπτωση θα αντικατασταθούν όλα. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη του Υπεύθυνου Η/Μ εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου.

- **ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΕΣ ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΟΦΩΝ**

Τοποθέτηση αρίθμησης ορόφων, όπου απαιτείται, αφού προσκομιστούν στην Τεχνική Υπηρεσία δείγματα παρόμοια με τα υπάρχοντα, προς έγκριση.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ:

- ότι οι ποσότητες της συνημμένης Ενδεικτικής Προμέτρησης δύναται να αυξομειωθούν κατά ποσοστό $\pm 10\%$, χωρίς αυτό να επηρεάσει την τιμή της προσφοράς η οποία θα δοθεί κατ' αποκοπή και θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά, μικροϋλικά, το Εργολαβικό Όφελος, τις ασφαλιστικές εισφορές όσων εργασθούν στο έργο και τις μόνιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου.
- Γενικά, περιλαμβάνονται όλα τα υλικά, μικροϋλικά και βοηθητικά υλικά κατασκευής, τοποθέτησης, ανάρτησης και λειτουργίας καθώς και όλες οι απαιτούμενες εργασίες για την επί τόπου παράδοση, τοποθετημένων και εν λειτουργία κατασκευών.
- Συμπεριλαμβάνεται αποκομιδή όλων των άχρηστων και καθαιρεθέντων υλικών σε κατάλληλο χώρο.
- Τονίζεται ότι όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν σε απόλυτη συνεννόηση με το Νοσοκομείο όσον αφορά τις ώρες εργασίας λόγω των ειδικών συνθηκών, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι ο εργολάβος εγκαταστάτης θα δικαιούται ιδιαίτερης αποζημίωσης για τις εργασίες που θα εκτελεσθούν απογευματινές, νυκτερινές ώρες ή και αργίες.
- Ο χώρος που θα εκτελεστούν οι εργασίες, ευθύνη του Αναδόχου θα αποκλειστεί με κατάλληλη διάταξη, ώστε να μην επηρεαστεί η εύρυθμη λειτουργία του Νοσοκομείου από τις εργασίες.
- Κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών θα ληφθεί υπ' όψη ο περιορισμός που επιβάλλει η ανάγκη λειτουργίας των υφισταμένων τμημάτων του Νοσοκομείου και η τήρηση των κανόνων διατήρησης ωρών κοινής ησυχίας και υγιεινής , ώστε να επιτευχθεί η μικρότερη δυνατή όχληση.

➤ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

- Πριν από την σύνταξη της προσφοράς είναι δεδομένο ότι οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό επισκέφθηκαν τους χώρους και έλαβαν πλήρη γνώση του αντικειμένου, των ιδιομορφιών του χώρου και των συνθηκών εργασίας.
- Για τον λόγο αυτό θα καταθέσουν κατά την φάση του διαγωνισμού **ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ δήλωση του Νόμου 1599/86 που θα δηλώνουν σαφώς ότι επισκέφθηκαν τον χώρο και έλαβαν πλήρη γνώση των συνθηκών και του αντικειμένου του έργου .**

- Εάν, αφού μελετήσουν την Τεχνική Περιγραφή και τον Ενδεικτικό Προϋπολογισμό της Μελέτης, διαπιστώσουν την οποιαδήποτε ασυμφωνία, θα πρέπει να τη γνωστοποιήσουν εγγράφως και εγκαίρως στην Τεχνική Υπηρεσία.
- Η τιμή προσφοράς **θα δοθεί κατ' αποκοπή**, και θα περιλαμβάνει όλα τα υλικά, μικροϋλικά, τις ασφαλιστικές εισφορές όσων εργασθούν στο έργο, το Εργολαβικό Όφελος και τις μόνιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου, κλπ.

➤ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

▪ 1. Γενικά:

A. Ο Ανάδοχος οφείλει να ορίσει Μηχανικό, για την Επίβλεψη της εκτέλεσης και διεκπεραίωση των εργασιών. Ο Μηχανικός που θα επιβλέπει το έργο, θα καταθέσει στο νοσοκομείο Υπεύθυνη Δήλωση περί ανάληψης της ευθύνης για τη Μελέτη Εφαρμογής & την Επίβλεψη. Το κόστος επίβλεψης θα πρέπει να προβλεφθεί από τον Ανάδοχο και να συμπεριλαμβάνεται στην προσφορά του.

B. Η ακίνδυνη εκτέλεση των εργασιών καθώς και η λήψη των απαραίτητων Μέτρων Ασφαλείας με την τοποθέτηση σήμανσης στο εργοτάξιο βαρύνει τον Ανάδοχο (πινακίδες απαγόρευσης εισόδου, πινακίδες σήμανσης ροής κυκλοφορίας χρηστών των χώρων, περίφραξη εργοταξίου, κ.λ.π.). Ο οποίος θα διασφαλίσει παρουσία Τεχνικού Ασφαλείας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά, για την ασφάλεια του έργου, των εργαζομένων και έναντι τρίτων, είναι ο ανάδοχος του έργου.

Γ. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της Σύμβασης.

▪ 2. Προ της έναρξης των εργασιών :

α. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, προ της έναρξης των εργασιών, να καταθέσει πιστοποιητικό εγγραφής σε φορέα που του δίνει την δυνατότητα κατασκευής ανάλογου έργου (πχ Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων ή εγγραφής στο νομαρχιακό Μητρώο), πιστοποιητικά εγγραφής στο ΙΚΑ για το εν λόγω έργο καθώς και υπεύθυνη δήλωση για τον Επιβλέποντα Μηχανικό από την πλευρά του Αναδόχου.

β. Εργασίες Χαράξεων

Όλες οι εργασίες χαράξεων κατά την διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, θα γίνονται με φροντίδα και έξοδα του Αναδόχου, ο οποίος θα διαθέτει γι' αυτό, όλα τα ενδεδειγμένα όργανα και μέσα,

καθώς και το αναγκαίο ειδικευμένο προσωπικό, υπό την εποπτεία και τον έλεγχο του Επιβλέποντα Μηχανικού αυτού.

γ. Ποιότητα Υλικών

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς (Υπουργείο Εμπορίου κλπ) και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές. Θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και προστατευμένα με περιτύλιγμα, σε ποσότητα που να επιτρέπει τη φόρτωση και εκφόρτωση τους και σημασμένα όπως προβλέπουν τα σχετικά πρότυπα. Πριν την έναρξη των εργασιών, θα κατατεθούν στην Δ/νουσα Υπηρεσία οι πιστοποιήσεις που θα ζητηθούν.

δ. Προστασία Υλικών, Έργων & Εγκαταστάσεων

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προστατεύει με απόλυτη ευθύνη του σε κάθε φάση και μέχρι τέλος του έργου τις έτοιμες ή τις υπό κατασκευή εγκαταστάσεις με κάθε τρόπο από την οποιαδήποτε φθορά.

ε. Ασφάλεια Έργου

Αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά, για την ασφάλεια του έργου και των εργαζομένων, είναι ο Ανάδοχος του Έργου.

Ο Ανάδοχος θα καταθέσει στο Νοσοκομείο Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 με την οποία θα «*συμφωνεί ότι απαλλάσσει έναντι τρίτων τον Εργοδότη και τους εργαζομένους της από και έναντι οποιασδήποτε ζημίας, εξόδων ή αξίωσης λόγω ζημίας σε περιουσία τρίτων ή λόγω σωματικής βλάβης, (συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης θανάτου) ή και των δύο, οι οποίες προκαλούνται στο πλαίσιο της υλοποίησης του Αντικειμένου της παρούσας. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.*»

στ. Προθεσμία Εκτέλεσης Εργασιών

Ο χρόνος αποπεράτωσης των εργασιών ορίζεται στις σαράντα (40) ημερολογιακές ημέρες, από την υπογραφή της σύμβασης ή την λήψη τυχών απαιτούμενων Αδειών. Ο Ανάδοχος, αρχικά, σε διάστημα πέντε (5) εργάσιμων ημερών, από την λήψη της κατακυρωτικής επιστολής, οφείλει να καταθέσει Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης των Εργασιών προς έγκριση από τη Δ/νουσα Υπηρεσία.

▪ **3. Κατά την διάρκεια των εργασιών ο Ανάδοχος οφείλει :**

α. να φροντίζει για την **τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας** στο εργοτάξιο, μέχρι την παράδοση του έργου. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του ότι οφείλει να εργαστεί υπό συνθήκες οι οποίες να επιτρέπουν την κατά το δυνατό ανενόχλητη λειτουργία του νοσοκομείου. Προστατευτικά – διαχωριστικά πανό, που να εξασφαλίζουν ερμητική απομόνωση του εργοταξίου για ηχομόνωση και προστασία από την σκόνη, των όμορων χώρων, λόγω οικοδομικών εργασιών, βαρύνουν τον εργολήπτη ο οποίος και έχει την ευθύνη.

β. να προνοεί για την μεταφορά και αποθήκευση όλων των υλικών προς χρήση και να παίρνει όλα τα απαραίτητα **μέτρα προφύλαξης** των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανικών, των μεταφορικών μέσων και εν γένει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις (νομοθεσία περί δημοσίων έργων και οδηγίες και διατάγματα περί υγιεινής και ασφάλειας κλπ.), φέροντος την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

γ. να αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην πρότερό τους κατάσταση εφόσον αυτή προκλήθηκε από δική του υπαιτιότητα.

δ. να συμμορφώνεται με τις εντολές της **Επίβλεψης του Νοσοκομείου**. Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών, θα υπάρχει πρώτα συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Συντάχθηκε



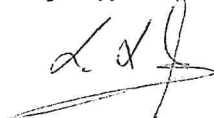
Κ. Λίλα

Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Ελέγχθηκε

Η Προϊσταμένη

Τμήματος Τεχνικού



Α. Αγγελάκη

Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος

Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας



Χρ. Κούτσης

Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

ΑΘΗΝΑ 22-09-2020

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Τοπική αποκατάσταση επιχρισμάτων, χειρολσθήρων, κουφωμάτων κλπ	μ	23	90,00 €	2.070,00 €
2	Χρωματισμοί επί Εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων	μ2	2.400	9,50 €	22.800,00 €
3	Αποκατάσταση Μαρμάρινων Επενδύσεων	μ2	0,50	1.250,00 €	625,00 €
4	Χρωματισμοί Κουφωμάτων Κλιμακαστασίου	τεμ.	34	35,00 €	1.190,00 €
5	Χρωματισμοί Χειρολσθήρων	μ	108	9,50 €	1.026,00 €
6	Χρωματισμοί Θυρών Ανελκυστήρων	τεμ.	23	35,00 €	805,00 €
7	Χρωματισμοί Θυρών Κλιμακαστασίου	τεμ.	5	35,00 €	175,00 €
8	Τοποθέτηση Φωτιστικών Σωμάτων	τεμ.	46	90,00 €	4.140,00 €
9	Τοποθέτηση Αρίθμησης Ορόφων	τεμ.	16	20,00 €	320,00 €
10	Χρωματισμός Σωμάτων Καλοριφέρ	τεμ.	17	40,00 €	680,00 €
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				33.831,00 €
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ				169,00 €
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				34.000,00 €
	Φ.Π.Α.			24%	8.160,00 €
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				42.160,00 €

Συντάχθηκε

Κ. Λίλα

Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Ελέγχθηκε

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Τεχνικού

Α. Αγγελάκη

Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας

Χρ. Κούτσης

Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ